

Wettbewerb Lena-Christ-Straße, Rosenheim

NRT gewinnt mit delaossa Architekten den 2. Preis für den zweiphasigen Planungswettbewerb

Beurteilung durch das Preisgericht:

„Das städtebauliche Konzept der Blockrandbebauung überzeugt in seinen inneren und äußeren Qualitäten. Ausgehend von der 3-Geschossigkeit mit Bezug auf die Umgebungsbebauung, staffeln sich die Höhen differenziert zur Betonung der Eingangshöfe bis zu 6 Geschossen. Der Block-Innenraum schafft ein Wohnumfeld, das für Rosenheim als vorbildlich empfunden wird. Die Aufweitungen im Blockaußenraum sind angemessen dimensioniert und platziert; die große Anlage von Besucherstellplätzen an der Lena-Christ-Straße stört das Wohnumfeld empfindlich. Der hohe Versiegelungsgrad wird kritisch gesehen, aber durch hohe Qualität der Oberflächenbeschaffenheit im Blockinnenraum kompensiert.

Die großen, zusammenhängenden Freiräume des Innenraums werden gut differenziert und kontrastieren positiv zum städtebaulichen Umfeld; sie laden ein zur Kommunikation. (...)“



Narr Rist Türk

Isarstr. 9 85417 Marzling
Telefon: 08161 – 98928-0
Telefax: 08161 – 98928-99
Email: nrt@nrt-la.de
Internet: www.nrt-la.de

NRT

Narr Rist Türk
Landschaftsarchitekten BDLA
Stadtplaner und Ingenieure